

# 112 年度第 4 次市有非公用不動產標租

## 板橋區、新莊區、新店區、土地及中和區、三重區、蘆洲區及臺北市中正區房地，歡迎踴躍投標。

【新北市訊】新北市政府財政局於 112 年 9 月 8 日(星期五)起公告標租新北市板橋區、新莊區及新店區 3 處市有土地及新北市中和區、三重區、蘆洲區、臺北市中正區共 9 處市有房地，預訂於 112 年 9 月 22 日(星期五)上午 10 時整，於新北市政府 15 樓 1522 會議室辦理開標。

本次標租不動產共計 12 案，說明如下：

標號 1 土地位於板橋區華江一路重劃區之長方型空地，周邊多為空地，西側為私人平面停車場，馬路對面為華江 123 木頭公園。

標號 2 土地位於新莊區昌德街，步行至頭前國中約 3 分鐘、至圖書館約 8 分鐘、至濕地生態公園約 10 分鐘，周邊多為汽車停車場。

標號 3 土地位於新店區國校路 28 號斜對面，周邊多為住宅，左側為公有平面停車場，步行至新店國小約 2 分鐘。

標號 4 房地位於中和區和平街 97 號之 1，建物面積為 4.23 平方公尺(約 1.28 坪)，對面為中和和平街黃昏市場，步行至捷運景安站約 4 分鐘。

標號 5 房地位於中和區和平街 97 號之 2，建物面積為 7.04 平方公尺(約 2.13 坪)，對面為中和和平街黃昏市場，步行至捷運景安站約 4 分鐘。

標號 6 房地位於中和區和平街 97 號之 3，建物面積為 9.96 平方公尺(約 3.01 坪)，對面為中和和平街黃昏市場，步行至捷運景安站約 4 分鐘。

標號 7 房地位於中和區和平街 97 號之 5，建物面積為 13.26 平方公尺(約 4.01 坪)，對面為中和和平街黃昏市場，步行至捷運景安站約 4 分鐘。

標號 8 房地位於中和區和平街 97 號之 6，建物面積為 16.10 平方公尺(約 4.87 坪)，對面為中和和平街黃昏市場，步行至捷運景安站約 4 分鐘。

標號 9 房地位於中和區和平街 97 號之 7，建物面積為 16.88 平方公尺(約 5.11 坪)，對面為中和和平街黃昏市場，步行至捷運景安站約 4 分鐘。

標號 10 房地位於三重區忠孝路 3 段 50 巷 64 號 3 樓，建物主要用途為住家用，周邊多為公寓，鄰近公園、重陽國小、二重國小(中)，步行至捷運

三重站約 16 分鐘。

標號 11 房地位於蘆洲區成功路 161 號，建物主要用途為停車場、辦公室，具商業氣息，鄰近蘆洲永蓮寺，步行至捷運三民高中約 5 分鐘。

標號 12 房地位於臺北市中正區林森南路 8 巷 7 號，鄰近立法院研究大樓及成功中學，步行至林森南路公車站約 3 分鐘。

相關標租注意事項及房地使用限制可參考網址：

<http://www.finance.ntpc.gov.tw/> 最新消息-公告事項；如有疑問可電洽財政局詢問。

資料詳洽：

非公用財產管理科 代理科長 劉美珍 電話：(02)29603456 分機 8300

撰 稿 人：

非公用財產管理科 科員 吳翊民 電話：(02)29603456 分機 8307

新聞聯絡人：

秘書室 主任 劉學文 電話：(02)29603456 分機 8211

單位：

新北市政府財政局 管理人:吳翊民 電話:8307