

# 新北市公共建設用地基金

## 基金來源、用途及餘絀表

中華民國110年3月份

單位:新臺幣元

| 項 目       | 本 年 度<br>法 定 預 算 數 | 本 月 份         |             |             |           | 本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數 |               |             |           |
|-----------|--------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|-----------------------|---------------|-------------|-----------|
|           |                    | 實 際 數         | 預 算 數       | 比 較 增 減     |           | 實 際 數                 | 預 算 數         | 比 較 增 減     |           |
|           |                    |               |             | 金 額         | %         |                       |               | 金 額         | %         |
| 基金來源      | 26,002,618,000     | 1,022,505,941 | 282,237,000 | 740,268,941 | 262.29    | 8,119,917,433         | 7,370,861,000 | 749,056,433 | 10.16     |
| 徵收及依法分配收入 | 17,167,000         | 3,057,488     | 3,850,000   | -792,512    | 20.58     | 8,857,889             | 7,520,000     | 1,337,889   | 17.79     |
| 違規罰款收入    | 17,167,000         | 3,057,488     | 3,850,000   | -792,512    | 20.58     | 8,857,889             | 7,520,000     | 1,337,889   | 17.79     |
| 債務收入      | 22,691,565,000     | 1,004,739,820 | 261,564,000 | 743,175,820 | 284.13    | 8,004,739,820         | 7,262,564,000 | 742,175,820 | 10.22     |
| 舉借債務收入    | 22,691,565,000     | 1,004,739,820 | 261,564,000 | 743,175,820 | 284.13    | 8,004,739,820         | 7,262,564,000 | 742,175,820 | 10.22     |
| 財產收入      | 313,877,000        | 14,397,821    | 16,822,000  | -2,424,179  | 14.41     | 106,008,112           | 100,776,000   | 5,232,112   | 5.19      |
| 租金收入      | 235,295,000        | 13,763,108    | 16,822,000  | -3,058,892  | 18.18     | 90,924,620            | 100,776,000   | -9,851,380  | 9.78      |
| 權利金收入     | 78,582,000         |               |             |             |           |                       |               |             |           |
| 利息收入      |                    | 955           |             | 955         |           | 1,303                 |               | 1,303       |           |
| 其他財產收入    |                    | 633,758       |             | 633,758     |           | 15,082,189            |               | 15,082,189  |           |
| 政府撥入收入    | 2,980,000,000      |               |             |             |           |                       |               |             |           |
| 政府其他撥入收入  | 2,980,000,000      |               |             |             |           |                       |               |             |           |
| 其他收入      | 9,000              | 310,812       | 1,000       | 309,812     | 30,981.20 | 311,612               | 1,000         | 310,612     | 31,061.20 |
| 雜項收入      | 9,000              | 310,812       | 1,000       | 309,812     | 30,981.20 | 311,612               | 1,000         | 310,612     | 31,061.20 |
| 基金用途      | 23,027,707,000     | 960,319,688   | 37,498,000  | 922,821,688 | 2,460.99  | 7,992,152,615         | 7,041,133,000 | 951,019,615 | 13.51     |
| 公共建設用地計畫  | 573,422,000        | 956,251,375   | 25,000,000  | 931,251,375 | 3,725.01  | 986,329,577           | 25,000,000    | 961,329,577 | 3,845.32  |
| 購建固定資產    | 573,422,000        | 956,251,375   | 25,000,000  | 931,251,375 | 3,725.01  | 986,329,577           | 25,000,000    | 961,329,577 | 3,845.32  |
| 公共建設興建計畫  | 846,593,000        | 3,837,929     | 11,975,000  | -8,137,071  | 67.95     | 3,837,929             | 12,975,000    | -9,137,071  | 70.42     |

# 新北市公共建設用地基金 基金來源、用途及餘絀表

中華民國110年3月份

單位:新臺幣元

| 項 目      | 本 年 度<br>法 定 預 算 數 | 本 月 份      |             |              |       | 本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數 |                |                |       |
|----------|--------------------|------------|-------------|--------------|-------|-----------------------|----------------|----------------|-------|
|          |                    | 實 際 數      | 預 算 數       | 比 較 增 減      |       | 實 際 數                 | 預 算 數          | 比 較 增 減        |       |
|          |                    |            |             | 金 額          | %     |                       |                | 金 額            | %     |
| 購建固定資產   | 846,593,000        | 3,837,929  | 11,975,000  | -8,137,071   | 67.95 | 3,837,929             | 12,975,000     | -9,137,071     | 70.42 |
| 一般行政管理   | 231,142,000        | 230,384    | 523,000     | -292,616     | 55.95 | 1,985,109             | 3,158,000      | -1,172,891     | 37.14 |
| 其他       | 231,142,000        | 230,384    | 523,000     | -292,616     | 55.95 | 1,985,109             | 3,158,000      | -1,172,891     | 37.14 |
| 償債計畫     | 21,376,550,000     |            |             |              |       | 7,000,000,000         | 7,000,000,000  | 0              | 0.00  |
| 其他       | 21,376,550,000     |            |             |              |       | 7,000,000,000         | 7,000,000,000  | 0              | 0.00  |
| 本期賸餘(短絀) | 2,974,911,000      | 62,186,253 | 244,739,000 | -182,552,747 | 74.59 | 127,764,818           | 329,728,000    | -201,963,182   | 61.25 |
| 期初基金餘額   | 42,066,649,000     |            |             |              |       | 39,969,556,780        | 42,066,649,000 | -2,097,092,220 | 4.99  |
| 解繳公庫     |                    |            |             |              |       |                       |                |                |       |
| 期末基金餘額   | 45,041,560,000     |            |             |              |       | 40,097,321,598        | 42,396,377,000 | -2,299,055,402 | 5.42  |

# 新北市公共建設用地基金

## 平衡表

中華民國110年3月31日

單位:新臺幣元

| 科 目     | 金 額            | %      | 科 目      | 金 額            | %     |
|---------|----------------|--------|----------|----------------|-------|
| 資產      | 61,011,597,504 | 100.00 | 負債       | 19,677,017,575 | 32.25 |
| 流動資產    | 31,628,900,883 | 51.84  | 流動負債     | 21,806,347     | 0.04  |
| 現金      | 730,371,839    | 1.20   | 應付款項     | 21,806,347     | 0.04  |
| 銀行存款    | 730,371,839    | 1.20   | 應付代收款    | 4,384,556      | 0.01  |
| 應收款項    | 122,221,790    | 0.20   | 應付利息     | 17,419,242     | 0.03  |
| 應收帳款    | 122,221,790    | 0.20   | 其他應付款    | 2,549          | -     |
| 存貨      | 29,994,260,478 | 49.16  | 長期負債     | 19,633,530,368 | 32.18 |
| 其他存貨    | 29,994,260,478 | 49.16  | 長期借款     | 19,633,530,368 | 32.18 |
| 預付款項    | 782,046,776    | 1.28   | 長期借款     | 19,633,530,368 | 32.18 |
| 預付費用    | 782,046,776    | 1.28   | 其他負債     | 21,680,860     | 0.04  |
| 固定資產    | 20,870,788,699 | 34.21  | 什項負債     | 21,680,860     | 0.04  |
| 土地      | 20,865,244,214 | 34.20  | 存入保證金    | 998,630        | -     |
| 土地      | 20,865,244,214 | 34.20  | 暫收及待結轉帳項 | 20,682,230     | 0.03  |
| 購建中固定資產 | 5,544,485      | 0.01   | 淨資產      | 41,334,579,929 | 67.75 |
| 購建中固定資產 | 5,544,485      | 0.01   | 淨資產      | 41,334,579,929 | 67.75 |
| 其他資產    | 8,511,907,922  | 13.95  | 淨資產      | 41,334,579,929 | 67.75 |
| 什項資產    | 8,511,907,922  | 13.95  | 累積餘額     | 41,221,387,425 | 67.56 |
| 其他什項資產  | 8,511,907,922  | 13.95  | 本期賸餘     | 113,192,504    | 0.19  |

# 新北市公共建設用地基金 平衡表

中華民國110年3月31日

單位:新臺幣元

| 科 目 | 金 額            | %      | 科 目 | 金 額            | %      |
|-----|----------------|--------|-----|----------------|--------|
| 合 計 | 61,011,597,504 | 100.00 | 合 計 | 61,011,597,504 | 100.00 |

註: 本表未列入之信託代理與保證資產(負債)金額計 0 元。