

# 新北市公共建設用地基金

## 基金來源、用途及餘絀表

中華民國112年7月份

單位:新臺幣元

項 目	本 年 度 法 定 預 算 數	本 月 份				本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數			
		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減	
				金 額	%			金 額	%
基金來源	13,509,512,000	218,805,419	1,763,779,000	-1,544,973,581	-87.59	7,147,483,112	3,300,329,000	3,847,154,112	116.57
徵收及依法分配收入	2,583,136,000	451,388	1,303,000,000	-1,302,548,612	-99.97	6,259,231,143	2,573,318,000	3,685,913,143	143.24
違規罰款收入	20,636,000	451,388	500,000	-48,612	-9.72	7,801,143	10,818,000	-3,016,857	-27.89
容積代金收入	2,562,500,000		1,302,500,000	-1,302,500,000	-100.00	6,251,430,000	2,562,500,000	3,688,930,000	143.96
債務收入	7,666,175,000								
舉借債務收入	7,666,175,000								
財產收入	1,218,211,000	218,350,687	257,377,000	-39,026,313	-15.16	678,918,979	522,592,000	156,326,979	29.91
租金收入	220,536,000	26,707,811	26,000,000	707,811	2.72	109,204,795	140,715,000	-31,510,205	-22.39
權利金收入	81,175,000	6,484,406	3,377,000	3,107,406	92.02	7,447,208	3,377,000	4,070,208	120.53
利息收入		96,278		96,278	--	99,868		99,868	--
其他財產收入	916,500,000	185,062,192	228,000,000	-42,937,808	-18.83	562,167,108	378,500,000	183,667,108	48.52
政府撥入收入	2,041,980,000		203,402,000	-203,402,000	-100.00	204,412,918	204,413,000	-82	-
政府其他撥入收入	2,041,980,000		203,402,000	-203,402,000	-100.00	204,412,918	204,413,000	-82	-
其他收入	10,000	3,344		3,344	--	4,920,072	6,000	4,914,072	81,901.20
雜項收入	10,000	3,344		3,344	--	4,920,072	6,000	4,914,072	81,901.20
基金用途	11,686,466,000	465,709,574	833,281,000	-367,571,426	-44.11	1,883,388,084	1,028,792,000	854,596,084	83.07
公共建設用地計畫	702,703,000	7,271,295	53,816,000	-46,544,705	-86.49	660,966,518	145,532,000	515,434,518	354.17
購建固定資產	604,090,000	7,271,295	53,816,000	-46,544,705	-86.49	660,966,518	145,532,000	515,434,518	354.17

# 新北市公共建設用地基金 基金來源、用途及餘絀表

中華民國112年7月份

單位:新臺幣元

項 目	本 年 度 法 定 預 算 數	本 月 份				本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數			
		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減	
				金 額	%			金 額	%
其他	98,613,000								
公共建設興建計畫	1,830,814,000	61,208,354	25,441,000	35,767,354	140.59	280,605,884	112,277,000	168,328,884	149.92
購建固定資產	992,336,000	61,208,354	25,441,000	35,767,354	140.59	280,605,884	112,277,000	168,328,884	149.92
其他	838,478,000								
償債計畫	8,866,175,000	394,090,759	749,588,000	-355,497,241	-47.43	749,587,696	749,588,000	-304	-
其他	8,866,175,000	394,090,759	749,588,000	-355,497,241	-47.43	749,587,696	749,588,000	-304	-
一般行政管理計畫	286,774,000	3,139,166	4,436,000	-1,296,834	-29.23	192,227,986	21,395,000	170,832,986	798.47
購建固定資產	100,000						50,000	-50,000	-100.00
其他	286,674,000	3,139,166	4,436,000	-1,296,834	-29.23	192,227,986	21,345,000	170,882,986	800.58
本期賸餘(短絀)	1,823,046,000	-246,904,155	930,498,000	-1,177,402,155	--	5,264,095,028	2,271,537,000	2,992,558,028	131.74
期初基金餘額	45,698,964,000					50,411,867,664	45,698,964,000	4,712,903,664	10.31
解繳公庫									
期末基金餘額	47,522,010,000					55,675,962,692	47,970,501,000	7,705,461,692	16.06

# 新北市公共建設用地基金

## 平衡表

中華民國112年7月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	81,506,267,699	100.00	負債	17,002,980,645	20.86
流動資產	47,412,223,138	58.17	流動負債	32,654,933	0.04
現金	15,049,631,560	18.46	應付款項	32,654,933	0.04
銀行存款	15,049,631,560	18.46	應付代收款	4,804,711	0.01
應收款項	30,883,136	0.04	應付利息	27,850,222	0.03
應收帳款	30,828,359	0.04	長期負債	16,754,812,277	20.56
其他應收款	54,777	-	長期借款	16,754,812,277	20.56
存貨	31,410,285,642	38.54	長期借款	16,754,812,277	20.56
其他存貨	31,410,285,642	38.54	其他負債	215,513,435	0.26
預付款項	921,422,800	1.13	什項負債	215,513,435	0.26
預付費用	921,422,800	1.13	存入保證金	3,155,369	-
固定資產	25,552,551,144	31.35	應付保管款	1,411,272	-
土地	24,219,275,124	29.71	暫收及待結轉帳項	210,946,794	0.26
土地	24,219,275,124	29.71	淨資產	64,503,287,054	79.14
土地改良物	4,353,832	0.01	淨資產	64,503,287,054	79.14
土地改良物	4,353,832	0.01	淨資產	64,503,287,054	79.14
購建中固定資產	1,328,922,188	1.63	累積餘額	57,548,031,928	70.61
購建中固定資產	1,328,922,188	1.63	本期賸餘	6,955,255,126	8.53

# 新北市公共建設用地基金 平衡表

中華民國112年7月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
無形資產	29,585,495	0.04			
無形資產	29,585,495	0.04			
權利	29,585,495	0.04			
其他資產	8,511,907,922	10.44			
什項資產	8,511,907,922	10.44			
其他什項資產	8,511,907,922	10.44			
合 計	81,506,267,699	100.00	合 計	81,506,267,699	100.00

註: 1.本表編製基礎係依會計法刪除第29條後，納入固定資產及長期負債等科目，與預算編列基礎不同。

2.經管珍貴不動產計33,584,926元。

3.本表未列入之信託代理與保證資產(負債)計0元。