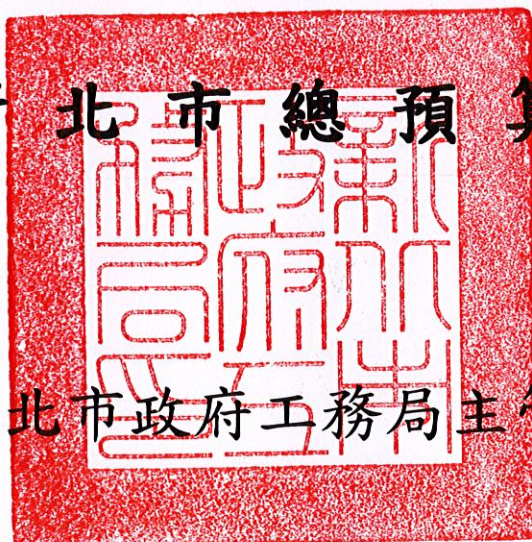


中華民國106年度

新 北 市 總 預 算

新 北 市 政 府 工 務 局 主 管



新 北 市 公 共 建 設 用 地 基 金  
附 屬 單 位 預 算

(非營業部分)

(第21冊)

(法定版)

新 北 市 政 府 工 務 局 編



# 新 北 市 各 特 種 基 金 附 屬 單 位 預 算 總 目 次

冊	別	編 號	基 金 別	編 號	基 金 別
第 1	冊		新 北 市 果 菜 運 銷 股 份 有 限 公 司		
第 2	冊	01	新 北 市 醫 療 作 業 基 金	02	新 北 市 政 府 衛 生 局 分 基 金
		03	新 北 市 立 聯 合 醫 院 分 基 金	04	三 重 區 衛 生 所 分 基 金
		05	板 橋 區 衛 生 所 分 基 金	06	永 和 區 衛 生 所 分 基 金
		07	中 和 區 衛 生 所 分 基 金	08	新 莊 區 衛 生 所 分 基 金
		09	新 店 區 衛 生 所 分 基 金	10	樹 林 區 衛 生 所 分 基 金
		11	鶯 歌 區 衛 生 所 分 基 金	12	三 峽 區 衛 生 所 分 基 金
		13	淡 水 區 衛 生 所 分 基 金	14	汐 止 區 衛 生 所 分 基 金
		15	瑞 芳 區 衛 生 所 分 基 金		
		第 3	冊	16	土 城 區 衛 生 所 分 基 金
18	五 股 區 衛 生 所 分 基 金			19	泰 山 區 衛 生 所 分 基 金
20	林 口 區 衛 生 所 分 基 金			21	深 坑 區 衛 生 所 分 基 金
22	石 碇 區 衛 生 所 分 基 金			23	坪 林 區 衛 生 所 分 基 金
24	三 芝 區 衛 生 所 分 基 金			25	石 門 區 衛 生 所 分 基 金
26	八 里 區 衛 生 所 分 基 金			27	平 溪 區 衛 生 所 分 基 金
28	雙 溪 區 衛 生 所 分 基 金			29	貢 寮 區 衛 生 所 分 基 金
30	金 山 區 衛 生 所 分 基 金			31	萬 里 區 衛 生 所 分 基 金
32	烏 來 區 衛 生 所 分 基 金				
第 4	冊				新 北 市 都 市 更 新 基 金
第 5	冊		新 北 市 實 施 平 均 地 權 基 金		
第 6	冊		新 北 市 停 車 場 作 業 基 金		
第 7	冊		新 北 市 軌 道 建 設 發 展 基 金		
第 8	冊		新 北 市 建 築 物 無 障 礙 設 備 與 設 施 改 善 基 金		
第 9	冊		新 北 市 卓 越 清 寒 學 生 圓 夢 基 金		
第 10	冊		新 北 市 體 育 發 展 基 金		
第 11	冊	總	新 北 市 地 方 教 育 發 展 基 金	13005	新 北 市 政 府 教 育 局 分 基 金
		13111	樹 林 高 級 中 學 分 基 金	13112	永 平 高 級 中 學 分 基 金
		13113	明 德 高 級 中 學 分 基 金	13114	雙 溪 高 級 中 學 分 基 金
		13115	金 山 高 級 中 學 分 基 金	13116	清 水 高 級 中 學 分 基 金
		13117	三 民 高 級 中 學 分 基 金	13118	秀 峰 高 級 中 學 分 基 金
		13119	海 山 高 級 中 學 分 基 金	13120	三 重 高 級 中 學 分 基 金
		13121	石 碇 高 級 中 學 分 基 金	13122	安 康 高 級 中 學 分 基 金
		13123	錦 和 高 級 中 學 分 基 金	13124	丹 鳳 高 級 中 學 分 基 金
		13125	竹 圍 高 級 中 學 分 基 金	13126	板 橋 高 級 中 學 分 基 金
		13127	中 和 高 級 中 學 分 基 金	13128	新 店 高 級 中 學 分 基 金

# 新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別
第 12 冊		13129	新北高級中學分基金	13130	新莊高級中學分基金
		13131	泰山高級中學分基金	13132	林口高級中學分基金
		13133	光復高級中學分基金	13134	北大高級中學分基金
		13141	鶯歌高級工商職業學校分基金	13142	新北高級工業職業學校分基金
		13143	瑞芳高級工業職業學校分基金	13144	淡水高級商工職業學校分基金
		13145	三重高級商工職業學校分基金	13146	新北特殊教育學校分基金
		13151	文山國民中學分基金	13152	新莊國民中學分基金
		13153	汐止國民中學分基金	13154	鶯歌國民中學分基金
		13155	淡水國民中學分基金	13156	三峽國民中學分基金
		13157	三芝國民中學分基金	13158	中和國民中學分基金
		13159	明志國民中學分基金	13160	五峰國民中學分基金
		13161	板橋國民中學分基金	13162	瑞芳國民中學分基金
		13163	平溪國民中學分基金		
第 13 冊		13164	永和國民中學分基金	13165	土城國民中學分基金
		13166	坪林國民中學分基金	13167	烏來國民中小學分基金
		13168	蘆洲國民中學分基金	13169	泰山國民中學分基金
		13170	五股國民中學分基金	13171	八里國民中學分基金
		13172	石門國民中學分基金	13173	貢寮國民中學分基金
		13174	林口國民中學分基金	13175	萬里國民中學分基金
		13176	欽賢國民中學分基金	13177	光榮國民中學分基金
		13178	積穗國民中學分基金	13179	重慶國民中學分基金
		13180	碧華國民中學分基金	13181	江翠國民中學分基金
		13182	新泰國民中學分基金	13183	柑園國民中學分基金
		13184	漳和國民中學分基金	13185	福和國民中學分基金
		13186	中山國民中學分基金	13187	福營國民中學分基金
		13188	深坑國民中學分基金	13189	新埔國民中學分基金
第 14 冊		13190	頭前國民中學分基金	13191	中正國民中學分基金
		13192	溪崑國民中學分基金	13194	自強國民中學分基金
		13195	義學國民中學分基金	13196	正德國民中學分基金
		13197	中平國民中學分基金	13198	三和國民中學分基金
		13199	尖山國民中學分基金	13200	育林國民中學分基金
		13202	鳳鳴國民中學分基金	13203	安溪國民中學分基金
		13204	二重國民中學分基金	13205	樟樹國民中學分基金

# 新 北 市 各 特 種 基 金 附 屬 單 位 預 算 總 目 次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別
第 14 冊		13206	崇 林 國 民 中 學 分 基 金	13208	青 山 國 民 中 小 學 分 基 金
		13209	大 觀 國 民 中 學 分 基 金	13210	忠 孝 國 民 中 學 分 基 金
		13212	鷺 江 國 民 中 學 分 基 金	13213	豐 珠 國 民 中 小 學 分 基 金
		13214	桃 子 腳 國 民 中 小 學 分 基 金	13215	達 觀 國 民 中 小 學 分 基 金
		13216	佳 林 國 民 中 學 分 基 金	13217	三 多 國 民 中 學 分 基 金
		13601	板 橋 幼 兒 園 分 基 金	13602	三 重 幼 兒 園 分 基 金
第 15 冊		13603	中 和 幼 兒 園 分 基 金	13604	永 和 幼 兒 園 分 基 金
		13605	新 莊 幼 兒 園 分 基 金	13606	新 店 幼 兒 園 分 基 金
		13607	樹 林 幼 兒 園 分 基 金	13608	鶯 歌 幼 兒 園 分 基 金
		13609	三 峽 幼 兒 園 分 基 金	13610	淡 水 幼 兒 園 分 基 金
		13611	瑞 芳 幼 兒 園 分 基 金	13612	土 城 幼 兒 園 分 基 金
		13613	蘆 洲 幼 兒 園 分 基 金	13614	五 股 幼 兒 園 分 基 金
		13615	泰 山 幼 兒 園 分 基 金	13616	林 口 幼 兒 園 分 基 金
		13617	深 坑 幼 兒 園 分 基 金	13619	坪 林 幼 兒 園 分 基 金
		13620	三 芝 幼 兒 園 分 基 金	13621	石 門 幼 兒 園 分 基 金
		13622	八 里 幼 兒 園 分 基 金	13624	雙 溪 幼 兒 園 分 基 金
		13625	貢 寮 幼 兒 園 分 基 金	13626	金 山 幼 兒 園 分 基 金
		13627	萬 里 幼 兒 園 分 基 金	13628	烏 來 幼 兒 園 分 基 金
		13230	新 北 市 各 國 民 小 學		
	第 16 冊			新 北 市 身 心 障 礙 者 就 業 基 金	
第 17 冊			新 北 市 勞 工 權 益 基 金		
第 18 冊			新 北 市 有 線 廣 播 電 視 事 業 基 金		
第 19 冊			新 北 市 農 業 發 展 基 金		
第 20 冊		01	新 北 市 環 境 保 護 基 金	02	新 北 市 一 般 廢 棄 物 清 除 處 理 基 金 分 基 金
		03	新 北 市 空 氣 污 染 防 制 基 金 分 基 金	04	新 北 市 環 境 教 育 基 金 分 基 金
		05	新 北 市 水 污 染 防 治 基 金 分 基 金		
第 21 冊			新 北 市 公 共 建 設 用 地 基 金		



新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金

目次

中華民國106年度

一、業務計畫及預算說明	第	1-2	頁
二、預算主要表			
1、基金來源、用途及餘絀預計表及說明	第	3-4	頁
2、現金流量預計表	第	5	頁
三、預算明細表			
1、基金來源明細表	第	7	頁
2、基金用途明細表	第	8-10	頁
四、預算附表			
單位(或計畫)成本分析表	第	11	頁
五、預算參考表			
1、預計平衡表	第	13-14	頁
2、5年來主要業務計畫分析表	第	15	頁
3、各項費用彙計表	第	16-17	頁
六、附錄			
固定項目明細表	第	19	頁





# 一、業務計畫及預算說明



新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
**業務計畫及預算說明**  
中華民國 106 年度

壹、基金概況：

一、設立宗旨及願景：為加速取得公共建設用地，以利本市重大建設之推動，特設置新北市公共建設用地基金(以下簡稱本基金)。

二、施政重點：

(一)配合爭取中央補助之重大工程、健全本市路網。

(二)闢建公園綠地，擴大都市之綠空間，提供市民遊憩休閒場所，提升都市生活品質。

(三)瓶頸道路打通，以紓解交通、消防救災動線及改善市容。

(四)配合市管河川、區排、市區排水等排水路治理及河濱休憩環境營造，維護各集水區人民生命財產之安全及完成環境再造工作。

三、組織概況：

(一)本基金之主管機關為本府工務局。

(二)本基金未設置管理委員會，由新建工程處及水利局負責辦理新北市公共建設用地之業務，財政局負責基金之財務調度。

四、基金歸類及屬性：本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款所定，處理政府機關重大公共工程建設計畫之資本計畫基金，並編製附屬單位預算。

貳、業務計畫：

一、基金來源：

(一)違規罰款收入 994 萬 1 千元，為使用補償金收入。

(二)舉借債務收入 4 億 1,092 萬 2 千元，為舉借長期借款。

(三)租金收入 1 億 9,501 萬 1 千元，為市有不動產出租收入。

(四)權利金收入 8,036 萬 5 千元，為招商案之營運權利金收入。

(五)政府其他撥入收入 10 億 34 萬 2 千元，為市有不動產作價投資本基金。

二、基金用途：

(一)公共建設用地計畫 4 億 1,092 萬 2 千元，較上年度預算 19 億 862 萬 3 千元，減少 14 億 9,770 萬 1 千元，係因重大工程計畫、公園綠地計畫及瓶頸道路計畫用地費減少。

(二)一般行政管理計畫1億6,866萬7千元,較上年度預算2億1,888萬3千元,減少5,021萬6千元,主要係因債務利息減少。

參、預算概要：

一、基金來源及用途之預計：

(一)基金來源：本年度基金來源16億9,658萬1千元,較上年度預算數96億6,308萬3千元,減少79億6,650萬2千元,約82.44%,主要係因政府其他撥入收入及舉借債務收入減少所致。

(二)基金用途：本年度基金用途5億7,958萬9千元,較上年度預算數21億2,750萬6千元,減少15億4,791萬7千元,約72.76%,主要係因公共建設用地計畫業務量減少所致。

二、基金餘絀之預計：

本年度基金來源及用途相抵後,賸餘11億1,699萬2千元,較上年度預算賸餘數75億3,557萬7千元,減少64億1,858萬5千元,約85.18%,備供以後年度財源。

三、公庫撥補情形：無。

四、補辦預算事項：無。

肆、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

一、前(104)年度決算結果：基金來源決算數113億1,116萬9,992元(含公務預算作價投資之不動產金額65億5,713萬5,848元),基金用途決算數48億3,362萬2,394元,賸餘數64億7,754萬7,598元。

二、上(105)年度預算截至105年6月30日止執行情形：基金來源執行數81億6,654萬6,691元(含公務預算作價投資之不動產金額73億8,827萬4,904元),基金用途執行數12億805萬4,306元,賸餘數69億5,849萬2,385元。

伍、其他：無。

## 二、預算主要表



新北市政府工務局  
 新北市公共建設用地基金  
 基金來源、用途及餘絀預計表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	項目	本年度預算數	上年度預算數	比較增減(-)
11,311,170	基金來源	1,696,581	9,663,083	-7,966,502
4,815	徵收及依法分配收入	9,941	6,421	3,520
4,815	違規罰款收入	9,941	6,421	3,520
4,393,000	債務收入	410,922	1,908,623	-1,497,701
4,393,000	舉借債務收入	410,922	1,908,623	-1,497,701
356,219	財產收入	275,376	359,764	-84,388
153,917	租金收入	195,011	182,835	12,176
18,637	權利金收入	80,365	176,929	-96,564
5	利息收入	0	0	0
183,660	其他財產收入	0	0	0
6,557,136	政府撥入收入	1,000,342	7,388,275	-6,387,933
6,557,136	政府其他撥入收入	1,000,342	7,388,275	-6,387,933
4,833,622	基金用途	579,589	2,127,506	-1,547,917
4,739,091	公共建設用地計畫	410,922	1,908,623	-1,497,701
2,989,224	重大工程計畫	310,922	1,508,623	-1,197,701
897,650	公園綠地計畫	0	100,000	-100,000
386,977	瓶頸道路計畫	0	200,000	-200,000
465,240	水利建設計畫	100,000	100,000	0
94,531	一般行政管理	168,667	218,883	-50,216
94,531	一般行政管理	168,667	218,883	-50,216
6,477,548	本期賸餘(短絀-)	1,116,992	7,535,577	-6,418,585
18,121,527	期初基金餘額	32,134,652	28,225,324	3,909,328
0	解繳公庫	0	0	0
24,599,075	期末基金餘額	33,251,644	35,760,901	-2,509,257

新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
基金來源、用途及餘絀預計表說明  
中華民國 106 年度

壹、基金來源：

- 一、違規罰款收入編列 9,941,000 元。
- 二、舉借債務收入編列 410,922,000 元。
- 三、租金收入編列 195,011,000 元。
- 四、權利金收入編列 80,365,000 元。
- 五、政府其他撥入收入編列 1,000,342,000 元。

貳、基金用途：

- 一、公共建設用地計畫
  - (一)重大工程計畫編列 310,922,000 元。
  - (二)水利建設計畫編列 100,000,000 元。
- 二、一般行政管理計畫編列 168,667,000 元。

參、基金餘絀：本年度基金來源及用途相抵後，賸餘 1,116,992,000 元。



新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
 現金流量預計表  
 中華民國106年度

單位：新臺幣千元

項目	預算數	說明
業務活動之現金流量		
本期賸餘(短絀—)	1,116,992	
調整非現金項目	-1,065,607	
流動資產淨減(淨增—)	-1,000,342	
流動負債淨增(淨減—)	-65,265	
業務活動之淨現金流入(流出—)	51,385	
其他活動之現金流量		
現金及約當現金之淨增(淨減—)	51,385	
期初現金及約當現金	833,633	
期末現金及約當現金	885,018	

本 頁 空 白

### 三、預算明細表



**新北市政府工務局**  
**新北市公共建設用地基金**  
**基金來源明細表**  
**中華民國106年度**

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	單位	預算數			說明
		數量 (業務量)	利(費)率	金額	
徵收及依法分配收入				9,941	
違規罰款收入	年	1		9,941	使用補償金
債務收入				410,922	
舉借債務收入	年	1		410,922	舉借長期借款
財產收入				275,376	
租金收入	年	1		195,011	土地租金收入及其他建築物 租金收入
權利金收入	年	1		80,365	招商案之營運權利金收入
政府撥入收入				1,000,342	
政府其他撥入收入	年	1		1,000,342	市有不動產作價撥入收入
總計				1,696,581	

新北市政府工務局  
 新北市公共建設用地基金

基金用途明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
4,739,091	公共建設用地計畫	410,922	1,908,623	
2,989,224	重大工程計畫	310,922	1,508,623	
2,989,224	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	310,922	1,508,623	
2,989,224	購置固定資產	310,922	1,508,623	
2,989,224	購置土地	310,922	1,508,623	1. 土城區頂埔都市計畫6號道路用地費2億6,200萬元。 2. 永和區中正橋改建工程用地費4,892萬2千元。
897,650	公園綠地計畫	0	100,000	
897,650	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	0	100,000	
897,650	購置固定資產	0	100,000	
897,650	購置土地	0	100,000	
386,977	瓶頸道路計畫	0	200,000	
386,977	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	0	200,000	
386,977	購置固定資產	0	200,000	
386,977	購置土地	0	200,000	
465,240	水利建設計畫	100,000	100,000	
465,240	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	100,000	100,000	
465,240	購置固定資產	100,000	100,000	
465,240	購置土地	100,000	100,000	辦理市轄市管河川、 區排、市區排水、其 他排水路及瓦礫溝綠 地等用地取得、大漢

新北市政府工務局  
 新北市公共建設用地基金

基金用途明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
				溪浮洲新海景觀橋暨 河岸景觀改善工程用 地取得及高灘地私有 地取得
94,531	一般行政管理	168,667	218,883	
94,531	一般行政管理	168,667	218,883	
11,951	服務費用	11,663	19,730	
84	印刷裝訂與廣告費	41	120	
35	印刷及裝訂費	33	70	印製用地清冊、各項 資料表冊費用
49	廣（公）告費	8	50	公示送達公告刊登報 紙之刊登費
945	修理保養及保固費	3,600	3,500	
945	一般房屋修護費	3,600	3,500	市有建物維護修繕費 用
5,555	一般服務費	6,862	9,590	
5,555	代理(辦)費	6,862	9,590	市價查估作業協審費 、土地徵收作業費、 代書服務費及招商營 運案之履約管理費
5,367	專業服務費	1,160	6,520	
0	法律事務費	100	100	訴訟相關費用
2	講課鐘點、稿費、出席審 查及查詢費	0	0	
5,365	委託調查研究費	1,060	6,420	市價查估費用(含土 地及地上物查估費用)
0	材料及用品費	100	100	
0	用品消耗	100	100	
0	農業與園藝用品及環境美	100	100	市有土地綠化及環境

新北市政府工務局  
 新北市公共建設用地基金

基金用途明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
	化費			清理費用
52,475	租金、償債與利息	71,242	136,507	
0	地租及水租	250	250	
0	一般土地租金	250	250	樹林區柑城橋拓寬改建工程便道臨時徵用土地租金
52,475	償債及利息	70,992	136,257	
52,475	債務利息	70,992	136,257	貸款支應公共建設用地計畫所產生之利息費用，借款利率以0.6%估算。
29,329	稅捐及規費(強制費)	85,662	62,546	
26,099	土地稅	80,797	56,667	
26,099	一般土地地價稅	80,797	56,667	一般土地地價稅
2,689	房屋稅	4,635	5,129	
2,689	一般房屋稅	4,635	5,129	一般房屋稅
541	規費	230	750	
523	行政規費與強制費	230	750	土地移轉登記等規費
18	其他	0	0	
330	會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費	0	0	
330	分擔	0	0	
330	分擔其他費用	0	0	
446	其他	0	0	
446	其他支出	0	0	
446	其他	0	0	
4,833,622	總 計	579,589	2,127,506	



## 四、預算附表



新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
單位(或計畫)成本分析表  
 中華民國106年度

單位：新臺幣千元

計畫別	單位	單位成本 (元)或平均 利(費)率	數量	預算數	說明
公共建設用地計畫				410,922	本計畫工作量無法獨立計算，故 無法選定工作單位衡量工作成本
重大工程計畫				310,922	
公園綠地計畫				0	
瓶頸道路計畫				0	
水利建設計畫				100,000	
一般行政管理				168,667	本計畫工作量無法獨立計算，故 無法選定工作單位衡量工作成本
一般行政管理				168,667	
合 計				579,589	

本 頁 空 白

## 五、預算參考表



新北市政府工務局  
 新北市公共建設用地基金  
 預計平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣千元

104年12月31日 實際數	科目	106年12月31日 預計數	105年12月31日 預計數	比較增減(-)
24,635,995	資產	33,323,723	32,271,996	1,051,727
24,635,970	流動資產	33,323,723	32,271,996	1,051,727
150,298	現金	885,018	833,633	51,385
150,298	銀行存款	885,018	833,633	51,385
16,173	應收款項	0	0	0
14,112	應收收益	0	0	0
0	應收利息	0	0	0
2,061	其他應收款	0	0	0
24,050,088	存貨	32,438,705	31,438,363	1,000,342
24,050,088	其他存貨	32,438,705	31,438,363	1,000,342
419,409	預付款項	0	0	0
419,409	預付費用	0	0	0
25	其他資產	0	0	0
25	什項資產	0	0	0
25	暫付及待結轉帳項	0	0	0
24,635,995	資產合計	33,323,723	32,271,996	1,051,727
36,920	負債	72,080	137,345	-65,265
35,833	流動負債	70,992	136,257	-65,265

新北市政府工務局  
 新北市公共建設用地基金  
 預計平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣千元

104年12月31日 實際數	科目	106年12月31日 預計數	105年12月31日 預計數	比較增減(-)
35,833	應付款項	70,992	136,257	-65,265
25	應付代收款	0	0	0
1,278	應付費用	0	0	0
34,530	應付利息	70,992	136,257	-65,265
1,088	其他負債	1,088	1,088	0
1,088	什項負債	1,088	1,088	0
1,088	存入保證金	1,088	1,088	0
24,599,075	基金餘額	33,251,644	32,134,652	1,116,992
24,599,075	基金餘額	33,251,644	32,134,652	1,116,992
24,599,075	基金餘額	33,251,644	32,134,652	1,116,992
24,599,075	累積餘額	33,251,644	32,134,652	1,116,992
24,635,995	負債及基金餘額合計	33,323,724	32,271,997	1,051,727



新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
 5年來主要業務計畫分析表  
 中華民國106年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說 明
本年度預算數				579,589	
公共建設用地計畫				410,922	
一般行政管理				168,667	
上年度預算數				2,127,506	
公共建設用地計畫				1,908,623	
一般行政管理				218,883	
前年度決算數				4,833,622	
公共建設用地計畫				4,739,091	
一般行政管理				94,531	
103年度決算數				4,194,770	
公共建設用地計畫				4,144,487	
一般行政管理				50,282	
102年度決算數				480,738	
公共建設用地計畫				468,307	
一般行政管理				12,431	

新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
各項費用彙計表  
中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本年度預算數		
			合計	公共建設 用地計畫	一般行政 管理
11,951	19,730	服務費用	11,663	0	11,663
84	120	印刷裝訂與廣告費	41	0	41
35	70	印刷及裝訂費	33	0	33
49	50	廣(公)告費	8	0	8
945	3,500	修理保養及保固費	3,600	0	3,600
945	3,500	一般房屋修護費	3,600	0	3,600
5,555	9,590	一般服務費	6,862	0	6,862
5,555	9,590	代理(辦)費	6,862	0	6,862
5,367	6,520	專業服務費	1,160	0	1,160
0	100	法律事務費	100	0	100
2	0	講課鐘點、稿費、出席審 查及查詢費	0	0	0
5,365	6,420	委託調查研究費	1,060	0	1,060
0	100	材料及用品費	100	0	100
0	100	用品消耗	100	0	100
0	100	農業與園藝用品及環境美 化費	100	0	100
52,475	136,507	租金、償債與利息	71,242	0	71,242
0	250	地租及水租	250	0	250
0	250	一般土地租金	250	0	250
52,475	136,257	償債及利息	70,992	0	70,992
52,475	136,257	債務利息	70,992	0	70,992
4,739,091	1,908,623	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	410,922	410,922	0
4,739,091	1,908,623	購置固定資產	410,922	410,922	0
4,739,091	1,908,623	購置土地	410,922	410,922	0
29,329	62,546	稅捐及規費(強制費)	85,662	0	85,662
26,099	56,667	土地稅	80,797	0	80,797

新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
 各項費用彙計表  
 中華民國106年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本年度預算數		
			合計	公共建設 用地計畫	一般行政 管理
26,099	56,667	一般土地地價稅	80,797	0	80,797
2,689	5,129	房屋稅	4,635	0	4,635
2,689	5,129	一般房屋稅	4,635	0	4,635
541	750	規費	230	0	230
523	750	行政規費與強制費	230	0	230
18	0	其他	0	0	0
330	0	會費、捐助、補助、分攤、照 護、救濟與交流活動費	0	0	0
330	0	分擔	0	0	0
330	0	分擔其他費用	0	0	0
446	0	其他	0	0	0
446	0	其他支出	0	0	0
446	0	其他	0	0	0
4,833,622	2,127,506	合計	579,589	410,922	168,667

本 頁 空 白

六、附

錄



新北市政府工務局  
新北市公共建設用地基金  
 固定項目明細表  
 中華民國106年度

單位：新臺幣千元

項目	期初餘額	本年度增加	本年度減少	期末餘額	說明
資產	11,157,665	410,922	0	11,568,587	
土地	11,157,665	410,922	0	11,568,587	
資產總額	11,157,665	410,922	0	11,568,587	
負債	11,188,623	410,922	0	11,599,545	
長期債務	11,188,623	410,922	0	11,599,545	
負債總額	11,188,623	410,922	0	11,599,545	

