

新北市政府財政局110年第5次市有非公用不動產開標結果

公告日期：110年07月30日

開標日期：110年08月30日

開標結果清冊										
標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
1	永和區永平路378號四樓	永和區保福段1461地號	約13.84 (持分1,000,000分之1,505)	3	無	2,514萬2,195	2,523萬9,009	0.39%	1	標脫
		永和區保福段6304建號	約152.82 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
2	永和區永平路376號四樓	永和區保福段1461地號	約14.38 (持分1,000,000分之1,564)	3	無	2,666萬8,100	2,701萬2,000	1.29%	4	標脫
		永和區保福段6307建號	約158.82 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
3	永和區永平路376號二十四樓	永和區保福段1461地號	約15.25 (持分1,000,000分之1,659)	3	B3 489	3,355萬4,904	3,355萬8,888	0.01%	1	標脫
		永和區保福段6308建號	約194.08 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
4	永和區永平路376號二十六樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B3 494	3,811萬7,324	-	-		無人投標
		永和區保福段6310建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
5	永和區永平路376號二十七樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B2 644	3,841萬198	-	-		無人投標
		永和區保福段6311建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
6	永和區永平路372號四樓	永和區保福段1461地號	約18.43 (持分1,000,000分之2,005)	4	無	3,315萬6,255	-	-		無人投標
		永和區保福段6314建號	約203.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
7	永和區永平路372號二十五樓	永和區保福段1461地號	約19.3 (持分1,000,000分之2,099)	4	B3 503	4,331萬9,631	4,336萬666	0.09%	3	標脫
		永和區保福段6316建號	約238.78 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
8	永和區永平路370號四樓	永和區保福段1461地號	約10.22 (持分1,000,000分之1,112)	3	B4 392	1,928萬382	1,961萬601	1.71%	2	標脫
		永和區保福段6319建號	約138.53 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
9	永和區永平路370號二十五樓	永和區保福段1461地號	約13.87 (持分1,000,000分之1,509)	3	B3 504	3,089萬6,879	-	-		無人投標
		永和區保福段6321建號	約178.86 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
10	永和區永平路368號四樓	永和區保福段1461地號	約16.6 (持分1,000,000分之1,806)	4	無	2,954萬9,607	-	-		無人投標
		永和區保福段6324建號	約183.39 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
11	永和區永平路368號二十五樓	永和區保福段1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3 499	3,857萬8,057	-	-		無人投標
		永和區保福段6326建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
12	永和區永平路368號二十六樓	永和區保福段1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3 496	3,877萬4,613	-	-		無人投標
		永和區保福段6327建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
13	永和區永平路366號三樓	永和區保福段1461地號	約18.61 (持分1,000,000分之2,024)	4	無	3,262萬5,502	-	-		無人投標
		永和區保福段6330建號	約205.57 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
14	永和區永平路362號二十四樓	永和區保福段1461地號	約14.53 (持分1,000,000分之1,580)	3	B4 303	3,121萬3,056	3,128萬168	0.22%	1	標脫
		永和區保福段6335建號	約186.08 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
15	永和區永平路362號二十六樓	永和區保福段1461地號	約15.28 (持分1,000,000分之1,662)	3	B3 498	3,335萬3,388	3,341萬168	0.17%	2	標脫
		永和區保福段6337建號	約194.43 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
16	永和區永平路380號三樓	永和區保福段1461地號	約14.27 (持分1,000,000分之1,552)	3	無	2,554萬6,824	-	-		無人投標
		永和區保福段6340建號	約157.58 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
17	永和區永平路348號八樓	永和區保福段1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B4 354	3,209萬417	-	-		無人投標
		永和區保福段6347建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
18	永和區永平路348號十四樓	永和區保福段1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B3 505	3,356萬6,761	-	-		無人投標
		永和區保福段6348建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
19	永和區永平路348號十五樓	永和區保福段1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B3 491	3,374萬6,903	-	-		無人投標
		永和區保福段6349建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
20	永和區永平路348號十六樓	永和區保福段1461地號	約16.34 (持分1,000,000分之1,777)	4	B2 640	3,392萬7,442	-	-		無人投標
		永和區保福段6350建號	約206.09 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
21	永和區永平路350號七樓	永和區保福段1461地號	約16.23 (持分1,000,000分之1,765)	4	B5 207	3,121萬7,984	3,121萬8,000	0.0001%	1	標脫
		永和區保福段6354建號	約204.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
22	永和區永平路350號八樓	永和區保福段1461地號	約16.23 (持分1,000,000分之1,765)	4	B4 355	3,149萬2,479	3,151萬6,000	0.07%	1	標脫
		永和區保福段6355建號	約204.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
23	永和區永平路350號十四樓	永和區保福段1461地號	約16.23 (持分1,000,000分之1,765)	4	B3 497	3,324萬8,653	-	-		無人投標
		永和區保福段6356建號	約204.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
24	永和區永平路322號二十四樓	永和區保福段1461地號	約10.74 (持分1,000,000分之1,168)	3	B3 554	2,346萬4,991	2,386萬6,168	1.71%	6	標脫
		永和區保福段6358建號	約144.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
25	永和區永平路322號二十五樓	永和區保福段1461地號	約10.74 (持分1,000,000分之1,168)	3	B4 382	2,358萬356	2,375萬	0.80%	4	標脫
		永和區保福段6359建號	約144.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
26	永和區永平路326號二十三樓	永和區保福段1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B5 208	3,033萬4,749	-	-		無人投標
		永和區保福段6362建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
27	永和區永平路326號二十四樓	永和區保福段1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B3 526	3,068萬8,977	-	-		無人投標
		永和區保福段6363建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
28	永和區永平路328號二十四樓	永和區保福段1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B3 527	3,024萬5,410	-	-		無人投標
		永和區保福段6368建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
29	永和區永平路328號二十五樓	永和區保福段1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B4 384	3,029萬7,417	3,036萬8,900	0.24%	1	標脫
		永和區保福段6369建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
30	永和區永平路328號二十六樓	永和區保福段1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B2 677	3,064萬9,296	-	-		無人投標
		永和區保福段6370建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
31	永和區永平路330號二十四樓	永和區保福段1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B3 530	1,618萬1,235	1,621萬5,235	0.21%	2	標脫
		永和區保福段6373建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
32	永和區永平路330號二十五樓	永和區保福段1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B4 385	1,615萬6,141	-	-		無人投標
		永和區保福段6374建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
33	永和區永平路330號二十六樓	永和區保福段1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B2 678	1,643萬1,047	-	-		無人投標
		永和區保福段6375建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
34	永和區永平路332號二十四樓	永和區保福段1461地號	約7.4 (持分1,000,000分之805)	2	B3 531	1,640萬6,051	-	-		無人投標
		永和區保福段6378建號	約107.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
35	永和區永平路332號二十五樓	永和區保福段1461地號	約7.4 (持分1,000,000分之805)	2	B4 386	1,638萬2,205	-	-		無人投標
		永和區保福段6379建號	約107.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
36	永和區永平路336號二十四樓	永和區保福段1461地號	約7.31 (持分1,000,000分之795)	2	B3 532	1,611萬1,770	1,646萬2,200	2.17%	11	標脫
		永和區保福段6382建號	約106.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
37	永和區永平路338號二十二樓	永和區保福段1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B6 93	3,437萬8,639	-	-		無人投標
		永和區保福段6385建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
38	永和區永平路338號二十三樓	永和區保福段1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B6 89	3,445萬6,763	-	-		無人投標
		永和區保福段6386建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
39	永和區永平路318號二十三樓	永和區保福段1461地號	約17.06 (持分1,000,000分之1,856)	4	B5 238	3,641萬5,432	3,667萬7,889	0.72%	1	標脫
		永和區保福段6391建號	約214.1 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
40	永和區永平路318號二十四樓	永和區保福段1461地號	約17.06 (持分1,000,000分之1,856)	4	B2 659	3,680萬3,176	-	-		無人投標
		永和區保福段6392建號	約214.1 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

合計

423,545,892