

新北市政府財政局110年第6次市有非公用不動產開標結果

公告日期：110年10月28日

開標日期：110年11月17日

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
1	新店區北新路一段76號5樓之6	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	19,540,593	19,758,888	1.12%	1	
		新店區行政段3287建號	約68.67 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
2	新店區北新路一段76號6樓之6	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	19,414,539	19,997,099	3.00%	6	
		新店區行政段3288建號	約67.01 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
3	新店區北新路一段76號3樓之7	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	18,968,960	19,470,000	2.64%	3	
		新店區行政段3314建號	約67.60 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
4	新店區北新路一段76號4樓之7	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	18,702,460	18,910,000	1.11%	4	
		新店區行政段3315建號	約67.19 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
5	新店區北新路一段76號5樓之7	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	19,575,900	-	-	0	無人投標
		新店區行政段3316建號	約68.85 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
6	新店區北新路一段76號6樓之7	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	19,450,494	19,589,000	0.71%	2	
		新店區行政段3317建號	約67.19 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
7	新店區北新路一段76號8樓之7	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	19,824,620	20,420,888	3.01%	7	
		新店區行政段3319建號	約67.19 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
8	永和區永平路376號二十六樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B3 494	38,117,324	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6310建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
9	永和區永平路376號二十七樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B2 644	38,410,198	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6311建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位 樓層 編號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
10	永和區永平 路372號四樓	永和區保福段 1461地號	約18.43 (持分1,000,000分之2,005)	4	無	33,156,255	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6314建號	約203.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
11	永和區永平 路370號二十 五樓	永和區保福段 1461地號	約13.87 (持分1,000,000分之1,509)	3	B3 504	30,896,879	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6321建號	約178.86 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
12	永和區永平 路368號四樓	永和區保福段 1461地號	約16.6 (持分1,000,000分之1,806)	4	無	29,549,607	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6324建號	約183.39 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
13	永和區永平 路368號二十 五樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3 499	38,578,057	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6326建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
14	永和區永平 路368號二十 六樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3 496	38,774,613	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6327建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
15	永和區永平 路366號三樓	永和區保福段 1461地號	約18.61 (持分1,000,000分之2,024)	4	無	32,625,502	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6330建號	約205.57 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
16	永和區永平 路380號三樓	永和區保福段 1461地號	約14.27 (持分1,000,000分之1,552)	3	無	25,546,824	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6340建號	約157.58 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
17	永和區永平 路348號八樓	永和區保福段 1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B4 354	32,090,417	32,899,900	2.52%	6	
		永和區保福段 6347建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
18	永和區永平 路348號十四 樓	永和區保福段 1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B3 505	33,566,761	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6348建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
19	永和區永平 路348號十五 樓	永和區保福段 1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B3 491	33,746,903	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6349建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位 樓層 編號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
20	永和區永平 路348號十六 樓	永和區保福段 1461地號	約16.34 (持分1,000,000分之1,777)	4	B2 640	33,927,442	34,035,000	0.32%	2	
		永和區保福段 6350建號	約206.09 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
21	永和區永平 路350號十四 樓	永和區保福段 1461地號	約16.23 (持分1,000,000分之1,765)	4	B3 497	33,248,653	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6356建號	約204.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
22	永和區永平 路326號二十 三樓	永和區保福段 1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B5 208	30,334,749	30,399,999	0.22%	2	
		永和區保福段 6362建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
23	永和區永平 路326號二十 四樓	永和區保福段 1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B3 526	30,688,977	31,009,292	1.04%	3	
		永和區保福段 6363建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
24	永和區永平 路328號二十 四樓	永和區保福段 1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B3 527	30,245,410	30,250,000	0.02%	1	
		永和區保福段 6368建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
25	永和區永平 路328號二十 六樓	永和區保福段 1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B2 677	30,649,296	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6370建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
26	永和區永平 路330號二十 五樓	永和區保福段 1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B4 385	16,156,141	16,790,000	3.92%	6	
		永和區保福段 6374建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
27	永和區永平 路330號二十 六樓	永和區保福段 1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B2 678	16,431,047	17,501,688	6.52%	6	
		永和區保福段 6375建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
28	永和區永平 路332號二十 四樓	永和區保福段 1461地號	約7.4 (持分1,000,000分之805)	2	B3 531	16,406,051	16,519,999	0.69%	3	
		永和區保福段 6378建號	約107.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
29	永和區永平 路332號二十 五樓	永和區保福段 1461地號	約7.4 (持分1,000,000分之805)	2	B4 386	16,382,205	16,537,999	0.95%	1	
		永和區保福段 6379建號	約107.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
30	永和區永平路338號二十二樓	永和區保福段1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B6 93	34,378,639	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6385建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
31	永和區永平路338號二十三樓	永和區保福段1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B6 89	34,456,763	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6386建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
32	永和區永平路318號二十四樓	永和區保福段1461地號	約17.06 (持分1,000,000分之1,856)	4	B2 659	36,803,176	37,250,000	1.21%	3	
		永和區保福段6392建號	約214.1 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

合計

381,339,752