

新北市政府財政局110年第7次市有非公用不動產開標結果

公告日期：110年12月20日

開標日期：110年1月19日

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
1	新店區北新路一段76號5樓之7	新店區行政段891地號	約10.8 (持分10,000分之9)	2	無	19,575,900	21,509,588	9.878%	18	
		新店區行政段3316建號	約68.85 主建物及附屬建物 (含共有部分)							
2	永和區永平路378號3樓	永和區保福段1461地號	約13.84 (持分1,000,000分之1,505)	3	無	26,833,128	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6303建號	約152.82 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
3	永和區永平路376號3樓	永和區保福段1461地號	約14.38 (持分1,000,000分之1,564)	3	無	28,435,303	28,890,662	1.601%	1	
		永和區保福段6306建號	約158.82 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
4	永和區永平路376號25樓	永和區保福段1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	3	B3 502	42,546,650	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6309建號	約215.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
5	永和區永平路376號28樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B2 639	39,304,958	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6312建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
6	永和區永平路372號3樓	永和區保福段1461地號	約18.4 (持分1,000,000分之2,005)	4	無	34,353,086	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6313建號	約203.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
7	永和區永平路372號24樓	永和區保福段1461地號	約19.3 (持分1,000,000分之2,099)	4	B4 350	43,161,949	46,109,999	6.830%	2	
		永和區保福段6315建號	約238.78 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
8	永和區永平路372號26樓	永和區保福段1461地號	約19.3 (持分1,000,000分之2,099)	4	B3 495	43,637,943	45,100,000	3.350%	3	
		永和區保福段6317建號	約238.78 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
9	永和區永平路370號3樓	永和區保福段1461地號	約10.22 (持分1,000,000分之1,112)	3	B4 393	21,509,643	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6318建號	約138.53 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位 樓層 編號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
10	永和區永平 路368號3樓	永和區保福段 1461地號	約17.52 (持分1,000,000分之1,906)	4	B5 166	33,354,053	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6323建號	約219.17 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
11	永和區永平 路366號24樓	永和區保福段 1461地號	約19.47 (持分1,000,000分之2,118)	4	B4 299	43,545,334	43,588,888	0.100%	1	
		永和區保福段 6331建號	約240.67 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
12	永和區永平 路366號25樓	永和區保福段 1461地號	約19.47 (持分1,000,000分之2,118)	4	B3 500	43,835,118	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6332建號	約240.67 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
13	永和區永平 路362號3樓	永和區保福段 1461地號	約13.66 (持分1,000,000分之1,486)	3	無	26,755,846	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6333建號	約150.89 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
14	永和區永平 路362號4樓	永和區保福段 1461地號	約14.58 (持分1,000,000分之1,586)	3	B4 306	28,821,285	29,350,000	1.834%	2	
		永和區保福段 6334建號	約186.68 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
15	永和區永平 路362號25樓	永和區保福段 1461地號	約15.27 (持分1,000,000分之1,661)	3	B3 501	38,734,557	39,020,669	0.739%	1	
		永和區保福段 6336建號	約194.27 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
16	永和區永平 路362號27樓	永和區保福段 1461地號	約15.28 (持分1,000,000分之1,662)	3	B3 493	34,755,031	34,769,999	0.043%	2	
		永和區保福段 6338建號	約194.43 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
17	永和區永平 路362號28樓	永和區保福段 1461地號	約15.28 (持分1,000,000分之1,662)	3	B2 643	35,001,931	35,111,999	0.314%	1	
		永和區保福段 6339建號	約194.43 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
18	永和區永平 路380號4樓	永和區保福段 1461地號	約15.19 (持分1,000,000分之1,652)	3	B4 356	28,920,225	29,065,225	0.501%	1	
		永和區保福段 6341建號	約193.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
19	永和區永平 路380號24樓	永和區保福段 1461地號	約15.1 (持分1,000,000分之1,643)	3	B4 311	30,852,940	30,864,051	0.036%	1	
		永和區保福段 6342建號	約192.42 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	車位 樓層 編號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
20	永和區永平 路348號3樓	永和區保福段 1461地號	約16.49 (持分1,000,000分之1,794)	4	B4 357	31,807,175	-	-	0	無人 投標
		永和區保福段 6343建號	約207.77 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
21	永和區永平 路350號6樓	永和區保福段 1461地號	約16.23 (持分1,000,000分之1,765)	4	B5 206	31,357,705	31,990,000	2.016%	5	
		永和區保福段 6353建號	約204.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
22	永和區永平 路322號23樓	永和區保福段 1461地號	約10.7 (持分1,000,000分之1,168)	3	B6 92	23,576,449	24,578,888	4.252%	11	
		永和區保福段 6357建號	約144.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
23	永和區永平 路326號26樓	永和區保福段 1461地號	約14.1 (持分1,000,000分之1,529)	3	B2 676	31,396,472	-	-	1	無效 標
		永和區保福段 6365建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
24	永和區永平 路330號22樓	永和區保福段 1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B6 90	16,219,896	16,644,444	2.617%	3	
		永和區保福段 6371建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
25	永和區永平 路330號23樓	永和區保福段 1461地號	約7.35 (持分1,000,000分之800)	2	B6 95	16,285,728	16,510,001	1.377%	1	
		永和區保福段 6372建號	約106.9 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
26	永和區永平 路332號22樓	永和區保福段 1461地號	約7.4 (持分1,000,000分之805)	2	B6 91	16,311,853	16,590,000	1.705%	2	
		永和區保福段 6376建號	約107.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
27	永和區永平 路332號26樓	永和區保福段 1461地號	約7.4 (持分1,000,000分之805)	2	B2 667	16,976,934	17,175,000	1.167%	2	
		永和區保福段 6380建號	約107.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
28	永和區永平 路336號25樓	永和區保福段 1461地號	約7.31 (持分1,000,000分之795)	2	B5 236	16,405,878	16,897,299	2.995%	4	
		永和區保福段 6383建號	約106.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
29	永和區永平 路336號26樓	永和區保福段 1461地號	約7.31 (持分1,000,000分之795)	2	B2 645	16,771,240	18,051,999	7.637%	4	
		永和區保福段 6384建號	約106.36 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
30	永和區永平路338號24樓	永和區保福段1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B4 380	34,729,150	35,000,168	0.780%	2	
		永和區保福段6387建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
31	永和區永平路318號25樓	永和區保福段1461地號	約17.06 (持分1,000,000分之1,856)	4	B3 521	38,110,889	38,568,888	1.202%	2	
		永和區保福段6393建號	約214.1 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							