

新北市政府財政局111年第2次市有非公用不動產開標結果

開標日期：111年5月11日

開標結果清冊										
標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位樓層編號	標售底價(新台幣/元)	得標金額(新台幣/元)	溢價率(百分比)	參加投標數	備註
1	永平路378號3樓	永和區保福段1461地號	約13.84 (持分1,000,000分之1,505)	3	無	26,833,128	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6303建號	約152.82 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
2	永平路378號24樓	永和區保福段1461地號	約14.72 (持分1,000,000分之1,601)	3	B4-353	33,610,240	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6305建號	約188.19 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
3	永平路376號25樓	永和區保福段1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	3	B3502	42,546,650	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6309建號	約215.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
4	永平路376號26樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B3494	40,064,316	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6310建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
5	永平路376號27樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B2644	40,374,591	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6311建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
6	永平路376號28樓	永和區保福段1461地號	約17.18 (持分1,000,000分之1,869)	3	B2639	39,304,958	40,009,999	1.794%	1	
		永和區保福段6312建號	約215.37 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
7	永平路372號3樓	永和區保福段1461地號	約18.43 (持分1,000,000分之2,005)	4	無	34,353,086	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6313建號	約203.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
8	永平路372號4樓	永和區保福段1461地號	約18.43 (持分1,000,000分之2,005)	4	無	35,869,002	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6314建號	約203.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
9	永平路370號3樓	永和區保福段1461地號	約10.22 (持分1,000,000分之1,112)	3	B4393	21,509,643	-	-	0	無人投標
		永和區保福段6318建號	約138.53 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
10	永平路370號24樓	永和區保福段1461地號	約13.87 (持分1,000,000分之1,509)	3	B4-351	32,285,662	32,318,999	0.103%	1	
		永和區保福段6320建號	約178.86 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位 樓層 樓號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
11	永平路370號25樓	永和區保福段 1461地號	約13.87 (持分1,000,000分之1,509)	3	B3-504	32,749,383	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6321建號	約178.86 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
12	永平路370號28樓	永和區保福段 1461地號	約13.87 (持分1,000,000分之1,509)	3	B2-641	33,461,937	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6322建號	約178.86 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
13	永平路368號3樓	永和區保福段 1461地號	約17.52 (持分1,000,000分之1,906)	4	B5-166	33,354,053	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6323建號	約219.17 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
14	永平路368號4樓	永和區保福段 1461地號	約16.60 (持分1,000,000分之1,806)	4	無	31,970,816	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6324建號	約183.39 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
15	永平路368號24樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B4-352	39,876,126	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6325建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
16	永平路368號25樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3-499	40,557,672	41,060,000	1.239%	1	
		永和區保福段 6326建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
17	永平路368號26樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3-496	40,771,934	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6327建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
18	永平路368號27樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B3-492	40,986,197	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6328建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
19	永平路368號28樓	永和區保福段 1461地號	約17.16 (持分1,000,000分之1,867)	4	B2-642	41,300,297	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6329建號	約215.2 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
20	永平路366號3樓	永和區保福段 1461地號	約18.61 (持分1,000,000分之2,024)	4	無	35,314,914	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6330建號	約205.58 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位 樓層 樓號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
21	永平路366號25樓	永和區保福段 1461地號	約19.47 (持分1,000,000分之2,118)	4	B3 500	43,835,118	47,259,999	7.813%	3	
		永和區保福段 6332建號	約240.67 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
22	永平路362號3樓	永和區保福段 1461地號	約13.66 (持分1,000,000分之1,486)	3	無	26,755,846	26,900,000	0.539%	1	
		永和區保福段 6333建號	約150.89 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
23	永平路380號3樓	永和區保福段 1461地號	約14.27 (持分1,000,000分之1,552)	3	無	27,358,593	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6340建號	約157.58 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
24	永平路348號3樓	永和區保福段 1461地號	約16.49 (持分1,000,000分之1,794)	4	B4 357	31,807,175	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6343建號	約207.77 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
25	永平路348號4樓	永和區保福段 1461地號	約16.49 (持分1,000,000分之1,794)	4	B5-209	32,283,390	32,462,022	0.553%	1	
		永和區保福段 6344建號	約207.77 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
26	永平路348號5樓	永和區保福段 1461地號	約16.49 (持分1,000,000分之1,794)	4	B5-211	31,846,250	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6345建號	約207.77 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
27	永平路348號6樓	永和區保福段 1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B5-212	32,464,749	33,660,888	3.684%	8	
		永和區保福段 6346建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
28	永平路348號14樓	永和區保福段 1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B3 505	35,506,038	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6348建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
29	永平路348號15樓	永和區保福段 1461地號	約16.38 (持分1,000,000分之1,782)	4	B3 491	35,703,962	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6349建號	約206.63 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
30	永平路350號3樓	永和區保福段 1461地號	約16.33 (持分1,000,000分之1,776)	4	B4-358	32,264,192	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6351建號	約206 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位 樓層 編號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
31	永平路350號4樓	永和區保福段 1461地號	約16.33 (持分1,000,000分之1,776)	4	B5-210	31,974,677	32,700,000	2.268%	3	
		永和區保福段 6352建號	約206 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
32	永平路350號14樓	永和區保福段 1461地號	約16.23 (持分1,000,000分之1,765)	4	B3-497	34,514,497	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6356建號	約204.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
33	永平路326號22樓	永和區保福段 1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B5-240	32,264,444	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6361建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
34	永平路326號25樓	永和區保福段 1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B4-383	32,879,020	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6364建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
35	永平路326號26樓	永和區保福段 1461地號	約14.06 (持分1,000,000分之1,529)	3	B2-676	31,396,472	32,900,999	4.792%	2	
		永和區保福段 6365建號	約180.88 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
36	永平路328號22樓	永和區保福段 1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B5-241	31,220,285	31,282,828	0.200%	1	
		永和區保福段 6366建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
37	永平路328號23樓	永和區保福段 1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B6-96	31,285,738	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6367建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
38	永平路328號26樓	永和區保福段 1461地號	約13.73 (持分1,000,000分之1,493)	3	B2-677	32,182,483	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6370建號	約177.21 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
39	永平路338號22樓	永和區保福段 1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B6-93	36,445,117	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6385建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
40	永平路338號23樓	永和區保福段 1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B6-89	36,540,978	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6386建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							

開標結果清冊

標號	門牌	不動產標示	面積(平方公尺)	房型	單位 樓層 編號	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	溢價率 (百分比)	參加 投標數	備註
41	永平路338號25樓	永和區保福段 1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B5-237	37,133,305	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6388建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
42	永平路338號26樓	永和區保福段 1461地號	約16.08 (持分1,000,000分之1,749)	4	B2-665	37,529,166	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6389建號	約203.25 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
43	永平路318號22樓	永和區保福段 1461地號	約17.06 (持分1,000,000分之1,856)	4	B6-94	39,024,703	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6390建號	約214.1 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							
44	永平路318號26樓	永和區保福段 1461地號	約17.06 (持分1,000,000分之1,856)	4	B2-668	40,168,019	-	-	0	無人投標
		永和區保福段 6394建號	約214.1 主建物及附屬建物 (含共有部分及車位)							