

附錄二 重要行政措施

- 100 年 1 月 辦理改制財產移撥及接管登記作業。
- 100 年 1 月 辦理原代表會空間調配。
- 100 年 1 月起使用牌照稅部分(含開徵、催繳及車輛總檢查業務)收回自徵，每年節省經費 1,400 萬元。
- 100 年 3 月 訂定公用房地調配原則。
- 100 年 3 月 訂定新北市市有閒置及低度利用公用不動產清理利用計畫。
- 100 年 3 月 召開不動產評價委員會評定新北市房屋標準價格。
- 100 年 4 月 於地政事務所設置稅捐服務櫃檯。
- 100 年 6 月 辦理繁盛地區眷舍第 2 階段清理作業。
- 100 年 7 月 實施新北市房屋稅即予開徵作業，於申報移轉時，即依法核實課徵房屋稅。
- 100 年 8 月 實施「視訊發速特」服務，與新北市各區公所等合作以視訊立即申辦部分稅捐業務。
- 100 年 8 月 實施市庫轉帳繳納應繳費款作業。
- 100 年 12 月 辦理幼托整合後之空間調配。
- 101 年 2 月 辦理抵稅地清查作業。
- 101 年 3 月 實施支付憑單線上審核作業。
- 101 年 4 月 建置新北市政府各機關經管之中大型場地資訊。
- 101 年 5 月 建置新北市政府各機關經管之未報廢閒置及低度利用動產再利用媒合平台。
- 101 年 5 月 成立「話務中心」，讓民眾來電不轉接、一通電話全程服務。
- 102 年 1 月 辦理國立高中職改隸作業。
- 102 年 2 月 完成辦理擴大集中支付作業。
- 102 年 5 月 新北市政府財產管理系統與 GIS 圖資系統連結。
- 102 年 5 月 建置公用財產園地專區。
- 102 年 7 月 收入退還作業擴大授權金額 50 萬以下由被授權機關自行開立。
- 102 年 8 月 推廣公共設施(備)認養機制。
- 102 年 9 月 實施「飛躍稅務通」措施，與離島地區跨海跨區提供稅務便民服務措施。

- 103 年 5 月 建置公共設施(備)認養專區。
- 103 年 6 月 整合各機關經管之中大型場地資訊至公務雲場地租借系統。
- 103 年 6 月 召開不動產評價委員會評定新北市房屋標準價格。
- 103 年 8 月 首次發行新北市市庫券。
- 104 年 1 月 授權新北市政府所屬各機關學校自行計算年度零用金額度。
- 104 年 1 月 全面開辦跨處所收件及完稅業務。
- 104 年 3 月 實施跨縣市便民服務措施-跨區開立無違章欠稅證明書。
- 104 年 4 月 委託新北市區公所代收使用牌照稅免、退稅申請作業。
- 104 年 4 月 實施雙北跨區代收代送使用牌照稅免、退稅申請作業。
- 104 年 6 月 辦理財產管理實地檢核觀摩。
- 104 年 8 月 修正新北市市有非公用土地設定地上權作業要點。
- 104 年 11 月 實施跨機關簡政便民 13 合 1 服務。
- 105 年 1 月 授權新北市政府所屬各機關學校自行計算年度零用金額度。
- 105 年 1 月 實施支付憑單電子單軌作業。
- 105 年 2 月 實施匯存繳庫作業。
- 105 年 4 月 修正新北市市有不動產參加都市更新處理原則。
- 105 年 7 月 制定新北市房屋稅徵收率自治條例，非自住住家用稅率由 1.5%調整為 2.4%。
- 105 年 8 月 臺灣銀行公庫服務網系統全面精進改版正式上線。
- 105 年 12 月 實施新北、基隆跨區代收代送使用牌照稅免、退稅申請作業。
- 105 年 12 月 修正新北市市有非公用土地設定地上權作業要點。
- 106 年 1 月 使用牌照稅全面收回自徵，每年節省經費約 6,700 萬元。
- 106 年 9 月 推廣市有土地提供認養機制。
- 106 年 10 月 與臺北市稅捐稽徵處、基隆市稅務局合作提供繼承案件地方稅跨區查欠服務。
- 106 年 12 月 實施臨櫃刷卡繳納地方稅服務。
- 107 年 3 月 與全國地方稅稽徵機關合作，提供繼承案件地方稅聯合查欠服務。
- 107 年 4 月 實施新北稅視訊櫃臺服務。
- 107 年 8 月 公告本市住家房屋現值免徵標準為 11 萬元，適用於 108 年期起房屋稅開徵案

件。

- 107 年 12 月 修訂新北市房屋稅徵收率自治條例，非自住住家用稅率由 2.4%調整為 1.5%，自 108 年 1 月起適用。
- 108 年 3 月 訂定檢舉或查獲違規菸酒案件獎勵辦法。
- 108 年 4 月 修正新北市市庫集中支付作業程序。
- 108 年 4 月 訂定新北市公有建物供需調配精進方案實施計畫。
- 108 年 5 月 修正新北市政府所屬各機關學校實施市庫轉帳繳納費款作業要點。
- 108 年 5 月 擴大納入汽機車燃料使用費自市庫轉帳繳納。
- 108 年 5 月 修正新北市市有非公用不動產標租作業要點。
- 108 年 5 月 修正新北市市庫收入退還作業程序。
- 108 年 5 月 三重光興段公辦都更案與實施者川悅建設股份有限公司簽訂委託實施契約。
- 108 年 6 月 實施娛樂稅結合營業稅跨機關稅務服務。
- 108 年 7 月 與本府地政局全國首辦網路申報不動產移轉一站式跨機關線上完稅服務。
- 108 年 10 月 修正農會漁會信用部各項風險控制比率管理辦法。
- 108 年 11 月 修正「新北市市有不動產參加都市更新處理原則」。
- 108 年 11 月 訂定新北市政府市有不動產諮詢委員會設置要點。
- 108 年 12 月 訂定新北市市有非公用不動產訂定標售底價作業要點。
- 108 年 12 月 修正新北市市有財產產籍管理要點。
- 108 年 12 月 修正新北市政府爭取中央競爭型補助款考核計畫。
- 109 年 03 月 因應新冠肺炎疫情辦理市有不動產作營業使用之租金優惠措施。
- 109 年 4 月 召開不動產評價委員會重行評定本市房屋標準價格，並自 109 年 7 月起適用，另考量因受新冠肺炎疫情影響，地段率調升部分延後至 110 年 7 月起實施。
- 109 年 4 月 修正新北市政府各機關購置或興建公有廳舍計畫(含用地取得)先期審查作業原則。
- 109 年 4 月 修正新北市公有建物供需調配精進方案實施計畫。
- 109 年 7 月 修正新北市政府所屬各機關學校行政罰鍰案件及債權憑證管理要點。
- 109 年 8 月 修正新北市政府所屬各機關歲入預算執行考核獎懲作業要點。

- 109 年 10 月 修正新北市政府公共債務管理執行及作業要點、新北市政府市庫調借專戶資金調度原則、新北市政府所屬各機關學校接受捐贈財物作業原則。
- 109 年 10 月 發布新北市市有財產管理自治條例。
- 109 年 10 月 廢止新北市市有財產管理規則。
- 109 年 10 月 修正新北市政府未報廢閒置及低度利用動產再利用計畫。
- 109 年 10 月 修正新北市市有財產產籍管理要點。
- 109 年 10 月 修正新北市政府各機關學校經管已報廢市有財產處理要點。
- 109 年 10 月 修正新北市市有非公用不動產訂定標售底價作業原則。
- 109 年 10 月 新北市政府辦理分期繳納積欠市有不動產租金及使用補償金實施原則。
- 109 年 10 月 修正新北市政府市有非公用不動產價格審議委員會設置要點。
- 109 年 10 月 修正新北市政府辦理市有非公用不動產交換要點。
- 109 年 10 月 訂定新北市政府辦理市有非公用不動產讓售原則。
- 109 年 10 月 修正新北市市有非公用不動產短期出租原則。
- 109 年 10 月 修正新北市市有非公用基地及房屋逕予出租租金計收基準。
- 109 年 10 月 修正新北市市有非公用土地設定地上權作業要點。
- 109 年 11 月 修正新北市政府查核公庫代理銀行及其轉委託機構作業要點、新北市政府各機關受理申請分期繳納行政罰鍰案件處理原則。
- 109 年 11 月 修正新北市寺廟使用市有土地處理原則。
- 109 年 11 月 修正新北市政府辦理市有土地提供袋地通行作業原則。
- 109 年 11 月 修正新北市市有不動產管理權責劃分原則。
- 109 年 11 月 修正新北市市有非公用土地使用權同意書核發審查要點。
- 109 年 12 月 修正新北市市有非公用不動產標租作業原則。
- 109 年 12 月 修正新北市市有土地提供綠美化作業原則。